

Số: ~~10.99~~ /TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 05 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định số 03/2020/QĐST-KDTM ngày 31 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 73/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2020; Quyết định số 428/QĐ-CCTHADS ngày 17/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 13/QĐ-CCTHADS ngày 19/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Đào Văn Hiệp – sinh năm 1967 và bà Võ Thị Thu Vân – sinh năm 1968, cùng cư trú ấp An Thới, xã An Thủy, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Địa chỉ: Khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

2. Mô tả tài sản, số lượng cần thẩm định:

2.1. Diện tích 971,3m² (mục đích sử dụng ONT + CLN) đất thuộc thửa 56, tờ bản đồ số 25 (thửa cũ 159, tờ bản đồ số 19) và công trình xây dựng trên đất, tọa lạc xã An Thủy, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bà Võ Thị Thu Vân đứng tên quyền sử dụng. Diện tích đất có tứ cận như sau:

- Bắc giáp rạch Châu Ngao (Bãi Ngao).
- Đông giáp đất ông Nguyễn Tấn Thạch.
- Nam giáp đường đi.
- Tây giáp đất ông Nguyễn Văn Chí và ông Phan Thanh Thương.

2.2. Công trình xây dựng gắn liền với diện tích đất gồm:

- Nhà chính: Kết cấu cột dầm bê tông cốt thép tường bao che ngăn phòng xây gạch hoàn thiện sơn nước, không trần, nền lát gạch bông, mái ngói, diện tích 88m².

- Nhà phụ: Kết cấu móng cột bê tông cốt thép, tường bao che ngăn phòng xây gạch hoàn thiện sơn nước, nền xi măng, mái tole tráng kẽm, diện tích 18m².

- Mái che trước và mái che sau có diện tích 130m² kết cấu cột sắt thép, khung cột thép, nền xi măng, mái tole tráng kẽm.

2.3. Công trình phụ:

- Hàng rào trụ bê tông cốt thép, tường xây lửng phía trên lắp lưới B40, diện tích 135m².

- Cổng rào trụ ốp gạch Ceramic, cánh cổng song sắt, diện tích 8m².

2.4 Cây Trồng trên đất:

- 13 (mười ba) cây dừa đang cho trái.

- 01 (một) cây dừa chưa cho trái.

- 02(hai) cây mận.

- 02 (hai) cây mai vàng.

- 04 (bốn) cây mần cầu.

- 01 (một) cây me.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia.

Hết 16 giờ 00 phút ngày 09 tháng 11 năm 2021, nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

4. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn. Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Bến Tre (đăng tin);
- Lưu VT, HSTHA

